

TULEVAISUUS VANKALLA POHJALLA



KARHULAN TEOLLISUUSPUISTO

www.karhulanteollisuuspuisto.fi

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)



KARHULAN
TEOLLISUUSPUISTO

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)



КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



KARHULAN
TEOLLISUUSPUISTO

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)



КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ 5 674 м², блоки А–J

А 3 945 м² **В** 278 м² **С** 312 м² **Д** 80 м² **Е** 50 м² **Ф**
165 м² **Г** 24 м² **Н** 124 м² **J** 696 м²

ПЛОЩАДЬ ЗАСТРОЙКИ м², блоки А–J

А 5 129 м² **В** 268 м² **С** 312 м² **Д** 80 м² **Е** 50 м²
Ф 100 м² **Г** 24 м² **Н** 124 м² **J** 696 м²

ПЛОЩАДЬ ПОДВАЛА 1 959 м²

Пригодная для использования площадь – около 626 м²

СТРОИТЕЛЬНЫЙ ОБЪЕМ 44 881 м³, alueet А–J

А 26 720 м³ **В** 7 250 м³ **С** 2 210 м³ **Д** 664 м³ **Е** 1 600 м³
Ф 930 м³ **Г** 132 м³ **Н** 295 м³ **J** 5 080 м³

КОЛИЧЕСТВО ЭТАЖЕЙ 1–3, ГОД ПОСТРОЙКИ 1926–1935

ПРОЕКТЫ РАСШИРЕНИЯ ПО ГОДАМ

В 1985 **С** 1958 **Д** 1957 **Е** 1993 **Ф** 1988 **Г** 1985 **Н**
1986 **J** 1989

КРОВЛЯ ПО ВСЕМУ КОМПЛЕКСУ ВЫПОЛНЕНА ИЗ ПРОФНАСТИЛА

СТЕНОВЫЕ КОНСТРУКЦИИ

Материал стен в блоках А и Г – кирпич, в блоке С – дерево, в остальных блоках – бетон и профнастил. Блок А построен по проекту архитектора Карла Линдаля

БЛОК А

Блок А площадью 3 945 м² состоит преимущественно из полутеплых производственных помещений и занимает три этажа. Лабораторные, офисные и бытовые помещения отапливаются полностью.

Потолки в большинстве производственных помещений – окрашенный бетон, в большинстве лабораторных, офисных и бытовых помещений – подвесные, из гипсокартонных плит. Свободная высота производственных помещений на первом этаже – 4 585 мм (до отметки нижней поверхности несущих балок). Свободная высота помещений на втором этаже: в центральной части – 2 900 мм (до отметки нижней поверхности балок), по краям – 8 400–9 900 мм. Свободная высота помещений на третьем этаже (до отметки нижней поверхности балок) – 2 900 мм. Стены – в основном окрашенные кирпичные или из листовых панелей. Полы в производственных помещениях, как правило, бетонные, с полимерным покрытием, несущая способность 1 000–2 000 кг/м² (варьируется на разных участках). Напольное покрытие в лабораторных, офисных и бытовых помещениях – преимущественно ПВХ, ковролин или пластиковая плитка, несущая способность 250–500 кг/м².

Свободная высота погрузочной ramпы, расположенной под навесом, составляет 4 085 мм. Для прохода в производственные помещения погрузочная ramпа оснащена двумя подъемными дверьми, размеры проемов – 3 300×4 500 мм и 2 500×3 000 мм.

В производственных помещениях имеются один грузовой лифт грузоподъемностью до 1 000 кг и множество кранов мостового и столбового типа грузоподъемностью от 1 000 до 3 000 кг



БЛОКИ В и Е

Блок В представляет собой полутеплое помещение площадью 268 м². Блок Е – неотапливаемое производственное помещение. Потолки выполнены из профнастила. Свободная высота блока В – 20 600 мм до отметки нижнего пояса фермы, свободная высота блока Е – 5 580-6 600 мм до отметки нижней поверхности балок. Стены преимущественно облицованы профилированным листом с покрытием; стена на границе с блоком А – неокрашенная кирпичная кладка.

Полы в производственных помещениях – в основном бетонная стяжка без покрытия. Несущая способность полов в блоке В – 2 000 кг/м². В блок В ведут две подъемные двери с размером проемов 4 400х5 400 мм, в блок Е – шесть подъемных дверей шириной 3 400-4 400 мм и высотой 5 400 мм.

В блоке В имеются два подъемника максимальной грузоподъемностью 2 000 кг.

БЛОК С

Неотапливаемое складское помещение с бетонными стенами площадью 306 м². Потолок выполнен из профнастила. Свободная высота помещения – 4 500-5 900 мм. Пол – необработанная бетонная стяжка, несущая способность – свыше 1 000 кг/м². В помещение ведет раздвижная дверь, размер проема – 4 500х4 000 мм.

БЛОК D

Неотапливаемая погрузочная рампа с навесом, площадь помещения 164 м². Потолок и стены выполнены из профнастила. Свободная высота помещения – 4 200-5 230 мм. Пол – бетонная стяжка, отделанная фанерой. Одна из боковых стен – раздвижная, а в торце помещения имеется раздвижная дверь, размер проема 2 500х2 200 мм. Под навесом рампы установлен подъемник грузоподъемностью 750 кг.

БЛОК H

Одноэтажное здание с бытовыми помещениями площадью 164 м², соединенное переходом с блоком А. Потолки и стены – окрашенная строительная плита. Свободная высота помещения – 2 400 мм. Напольное покрытие – полимерный ковролин, несущая способность 150 кг/м².

БЛОКИ F и G

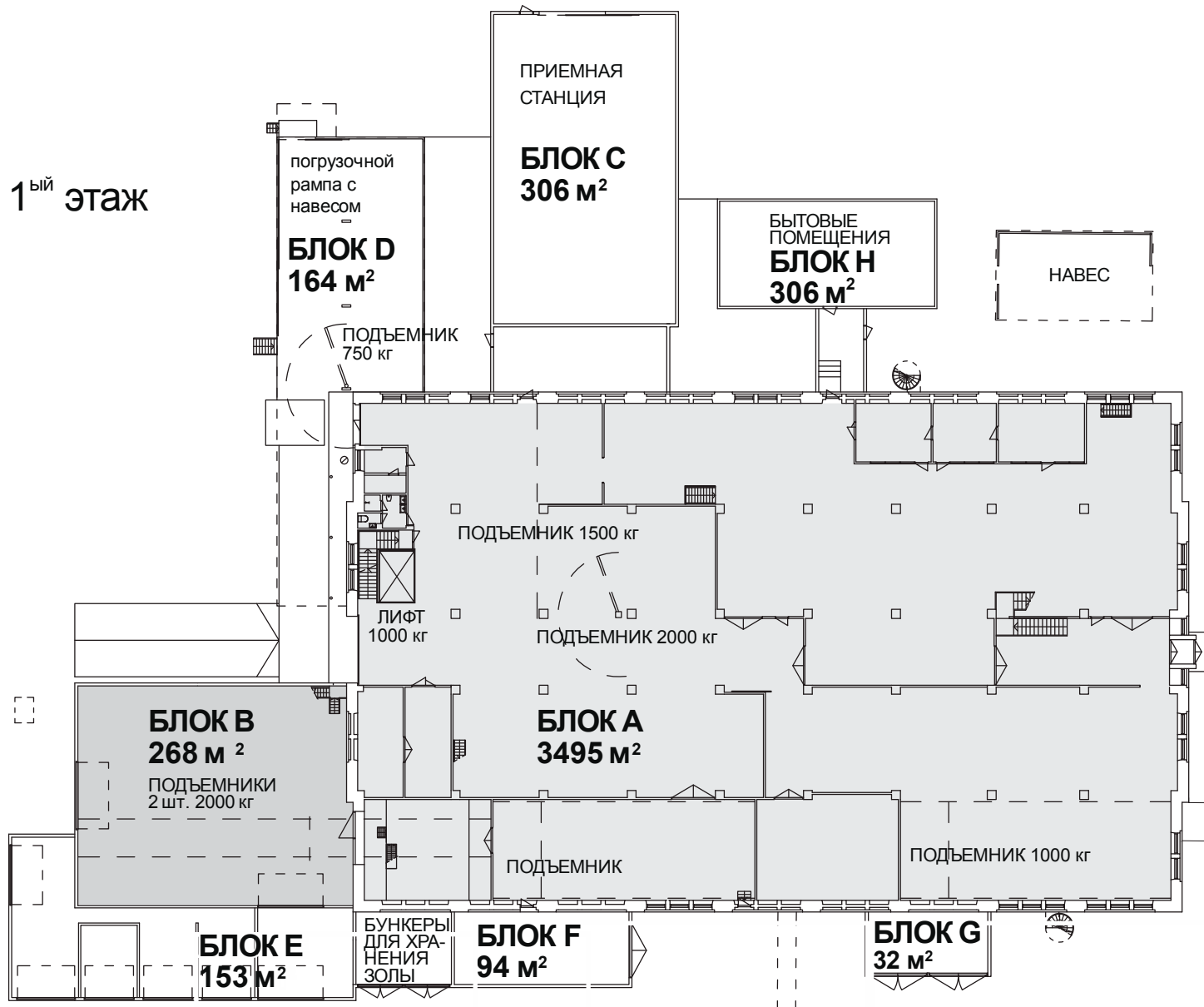
В блоках F и G расположены технические помещения: компрессорная (F) и трансформаторная (G). Несущая способность полов в блоке F – 2 000 кг/м².

ОТДЕЛЬНОЕ СКЛАДСКОЕ ПОМЕЩЕНИЕ

Неотапливаемое складское помещение площадью 696 м². Конструкция помещения – стальной каркас с обшивкой профнастилом. Пол с асфальтобетонным покрытием, свободная высота помещения – 6 000-7 150 мм. Одна из длинных сторон склада оснащена защитными шторами и несколькими раздвижными дверями. Высота верхнего края проема – 5 000 мм.

Возможны изменения некоторых деталей.

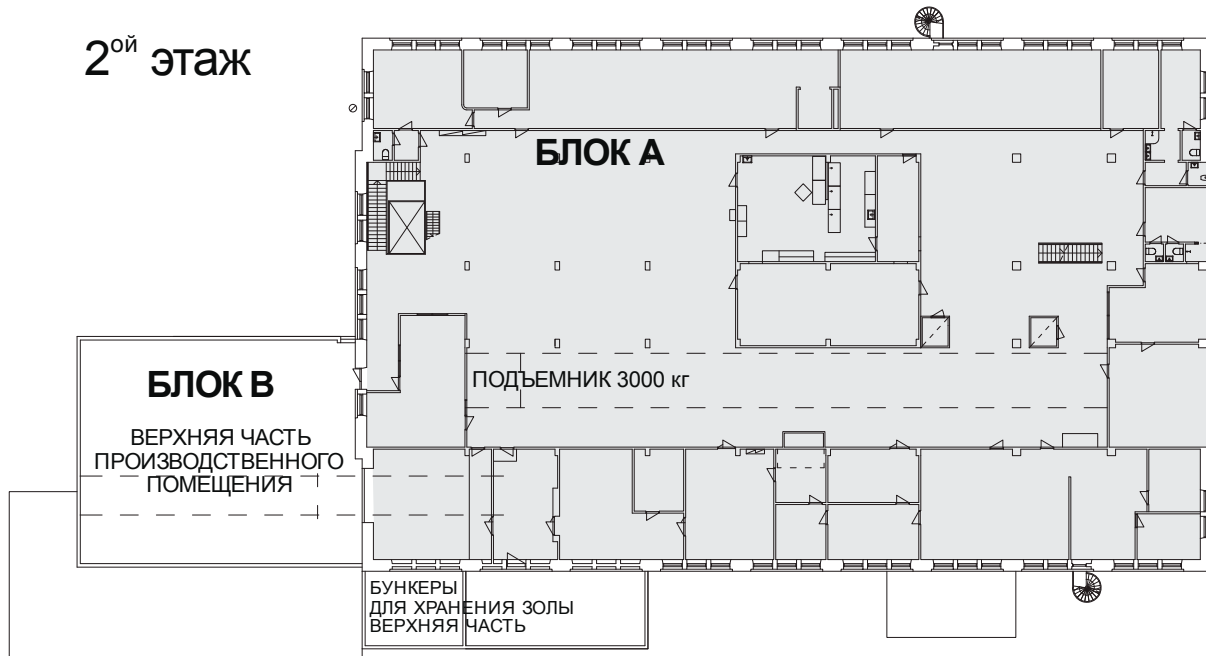
1^{ый} этаж



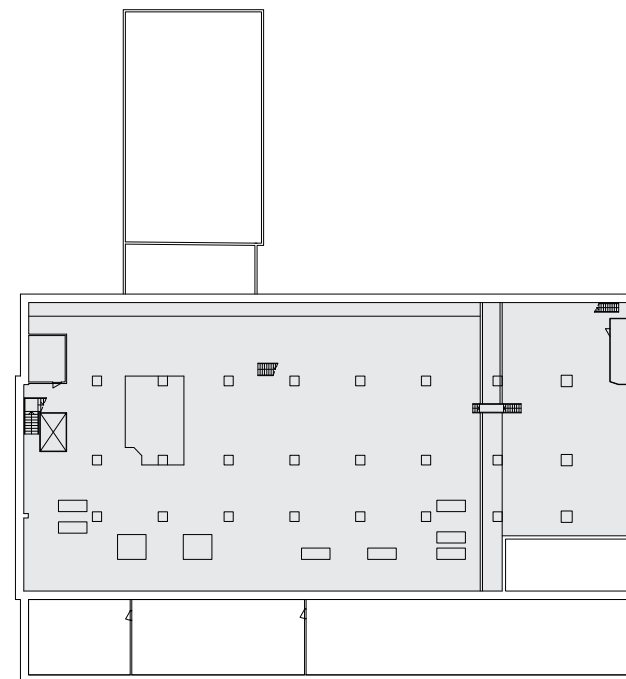
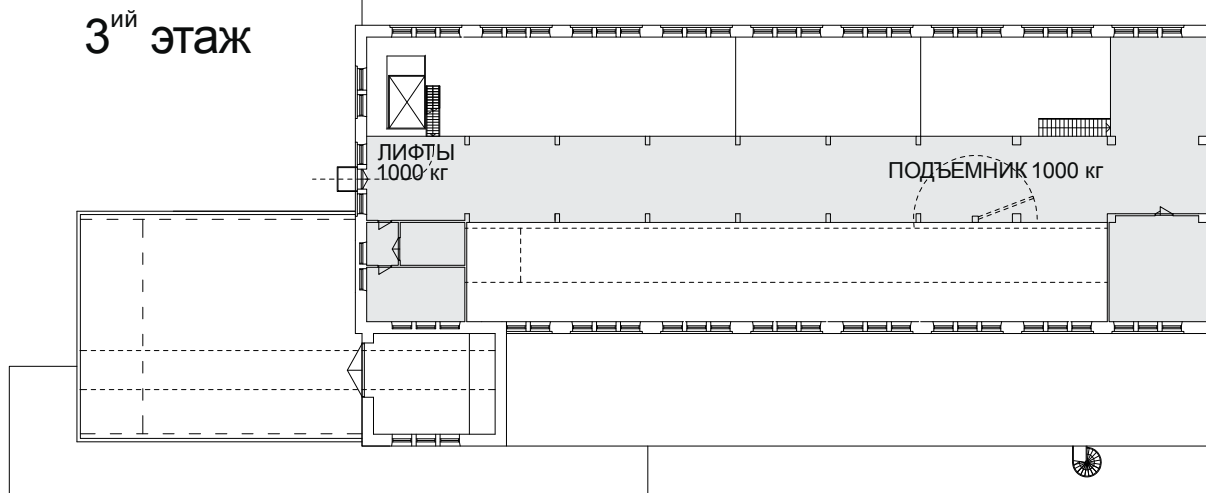
KARHULAN
TEOLLISUUSPUISTO

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)

2^{ой} этаж



3^{ий} этаж



Подвалы

КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



KARHULAN
TEOLLISUUSPUISTO

ПРОИЗВОДСТВЕННО-ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ, F 253 (лаборатория НА)

ПРОИЗВОДСТВЕННО-
ЛАБОРАТОРНОЕ ЗДАНИЕ,
F 253 (лаборатория НА)

Pajatie 96

За более подробной
информацией обратиться к:
Микко Коскиахде
тел. +358 50 518 3600
mikko.koskiahde@a-ahlstrom.fi



КОММЕРЧЕСКИЕ ПОМЕЩЕНИЯ



Helsinki

Kotka

Pietari

KARHULAN TEOLLISUUSPUISTO

Karhulan Teollisuuspuisto

PL 38, 48601 Kotka

Finland

puh. 010 234 2000

www.karhulanteollisuuspuisto.fi



Vipuvoimaa
EU:lta
2007-2013